

Angaben zum Grundstücks- oder Wohnungskauf

Notar Tobias Huber,

E-mail: huber@wagner-rae.de

Fax: 0751/8880-27,

in 88212 Ravensburg, Marktstraße 12.

Bitte füllen Sie das Formular aus, soweit Ihnen die Angaben bekannt sind, und schicken Sie das Formular an uns zurück.

1. Daten des Verkäufers

Verkäufer 1:

Vor- und Nachname: _____

ggfs. Geburtsname: _____

Geburtsdatum u. -ort: _____

Adresse: _____

Staatsangehörigkeit: _____

Telefon/Telefax: _____

E-Mail: _____

Steuer-ID-Nr.: _____
(11-stellig)

Verkäufer 2:

Vor- und Nachname: _____

ggfs. Geburtsname: _____

Geburtsdatum u. -ort: _____

Adresse: _____

Staatsangehörigkeit: _____

Telefon/Telefax: _____

E-Mail: _____

Steuer-ID-Nr.: _____
(11-stellig)

2. Daten des Käufers**Käufer 1:**

Vor- und Nachname: _____

ggfs. Geburtsname: _____

Geburtsdatum u. -ort: _____

Adresse: _____

Staatsangehörigkeit: _____

Telefon/Telefax: _____

E-Mail: _____

Steuer-ID-Nr.: _____
(11-stellig)**Käufer 2:**

Vor- und Nachname: _____

ggfs. Geburtsname: _____

Geburtsdatum u. -ort: _____

Adresse: _____

Staatsangehörigkeit: _____

Telefon/Telefax: _____

E-Mail: _____

Steuer-ID-Nr.: _____
(11-stellig)**Angaben beim Kauf durch mehrere Käufer:**Verheiratet: ja ☐ nein ☐

Käufer 1 und 2 erwerben

☐ je zur Hälfte☐ _____
(z.B. andere Anteile, in Gesellschaft bürgerlichen Rechts)

3. Daten zum Kaufgegenstand

Adresse: _____

Grundbuchstelle/-blatt: _____

Flurstücknummer: _____

mitverkaufte bewegliche Sachen (Wert): _____

Baujahr des Gebäudes: _____

derzeitige Nutzung: ☐ leerstehend
☐ vom Verkäufer bewohnt
☐ vom Käufer bewohnt
☐ vermietet

Bestehen noch Verbindlichkeiten? ja ☐ in Höhe von ca. _____ nein ☐

Sollen diese Grundschulden ☐ gelöscht werden
☐ abgetreten werden an _____
☐ bestehen bleiben und dem Käufer zur Verfügung stehen

4. Kaufpreis

Höhe: € _____

Fälligkeit: am _____

Verkäuferkonto
 Name der Bank: _____

IBAN: _____

5. Kaufpreisfinanzierung

Ist zur Bezahlung des Kaufpreises eine Grundschuldbestellung erforderlich?

- ☐ ja
☐ nein

(Es vereinfacht die Abwicklung des Kaufvertrags erheblich, wenn dem Notar bereits vor dem Kaufvertragstermin die von der Bank vorbereiteten Formulare zur Grundpfandrechtsbestellung vorliegen)

6. Besonderheiten

Bitte ggfs. das Verwandtschaftsverhältnis zwischen Verkäufer und Käufer angeben.

Ich bitte den Notar, den Entwurf des Kaufvertrags zu erstellen.

Hinweis: Kommt es nicht zur Beurkundung des Kaufvertrags, ist die Anfertigung des Entwurfs des Kaufvertrags nach den gesetzlichen Vorschriften kostenpflichtig.

_____, den _____

(Name)

(Unterschrift)