

Angaben zum Grundstücks- oder Wohnungskauf

zur Beurkundung vor

Notar Tobias Huber, Fax: 0751/8880-27, E-mail: huber@wagner-rae.de

oder

Notar Dr. Thilo Wagner, Fax: 0751/8880-38, E-mail: wagner@wagner-rae.de

in 88212 Ravensburg, Marktstraße 12.

Bitte füllen Sie das Formular aus, soweit Ihnen die Angaben bekannt sind, und schicken Sie das Formular an den Notar, der die Beurkundung vornehmen soll.

1. Daten des Verkäufers

Verkäufer 1:

Vor- und Nachname: _____

ggfs. Geburtsname: _____

Geburtsdatum u. -ort: _____

Adresse: _____

Staatsangehörigkeit: _____

Telefon/Telefax: _____

E-Mail: _____

Steuer-ID-Nr.: _____
(11-stellig)

Verkäufer 2:

Vor- und Nachname: _____

ggfs. Geburtsname: _____

Geburtsdatum u. -ort: _____

Adresse: _____

Staatsangehörigkeit: _____

Telefon/Telefax: _____

E-Mail: _____

Steuer-ID-Nr.: _____
(11-stellig)

2. Daten des Käufers**Käufer 1:**

Vor- und Nachname: _____

ggfs. Geburtsname: _____

Geburtsdatum u. -ort: _____

Adresse: _____

Staatsangehörigkeit: _____

Telefon/Telefax: _____

E-Mail: _____

Steuer-ID-Nr.: _____
(11-stellig)**Käufer 2:**

Vor- und Nachname: _____

ggfs. Geburtsname: _____

Geburtsdatum u. -ort: _____

Adresse: _____

Staatsangehörigkeit: _____

Telefon/Telefax: _____

E-Mail: _____

Steuer-ID-Nr.: _____
(11-stellig)**Angaben beim Kauf durch mehrere Käufer:**Verheiratet: ja nein Käufer 1 und 2 erwerben
 je zur Hälfte _____
(z.B. andere Anteile, in Gesellschaft bürgerlichen Rechts)

3. Daten zum Kaufgegenstand

Adresse: _____

Grundbuchstelle/-blatt: _____

Flurstücknummer: _____

mitverkaufte bewegliche Sachen (Wert): _____

Baujahr des Gebäudes: _____

derzeitige Nutzung: leerstehend
 vom Verkäufer bewohnt
 vermietet

Sofern im Grundbuch Grundschulden eingetragen sind: Bestehen noch Verbindlichkeiten?

Bei Veräußerung einer Eigentumswohnung:

4. Kaufpreis

Höhe: € _____

Fälligkeit: am _____

Verkäuferkonto
 Name der Bank: _____

IBAN: _____

5. Kaufpreisfinanzierung

Ist zur Bezahlung des Kaufpreises eine Grundschuldbestellung erforderlich?

ja

nein

(Es vereinfacht die Abwicklung des Kaufvertrags erheblich, wenn dem Notar bereits vor dem Kaufvertragstermin die von der Bank vorbereiteten Formulare zur Grundpfandrechtsbestellung vorliegen)

6. Besonderheiten

Ich bitte den Notar, den Entwurf des Kaufvertrags zu erstellen und zu übersenden an

- Verkäufer per E-Mail, verschlüsselt ja, nein Post Fax
- Käufer per E-Mail, verschlüsselt ja, nein Post Fax
- Sonstige per E-Mail, verschlüsselt ja, nein Post Fax
Personen
unter der Adresse

Hinweis: Kommt es nicht zur Beurkundung des Kaufvertrags, ist die Anfertigung des Entwurfs des Kaufvertrags nach den gesetzlichen Vorschriften kostenpflichtig.

_____, den _____

(Name)

(Unterschrift)